



# COMUNE DI POSADA

## PROVINCIA DI NUORO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E IGIENE URBANA

DETERMINAZIONE	n. 142	data 01/08/2018
OGGETTO:	<p>PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@. PROGRAMMA ASSE I - SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO: REALIZZAZIONE DEL CAMPUS DELL'ISTRUZIONE DEL COMUNE DI POSADA". PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 63, COMMA 4, DEL D.LGS. 18.04.2016, N. 50 E SS.MM.II., PER REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI DEI LAVORI. <b>Determina a contrarre.</b></p> <p><b>Codice CIG: 7249755F12. Codice CUP: F12E17000230002.</b></p>	

### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione della G.R. n. 48/24 del 02/12/2014 avente ad oggetto "Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida;

**RICHIAMATA** inoltre la Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23/12/2014, approvata definitivamente dalla deliberazione della G.R. n. 6/6 del 10/2015 avente ad oggetto "Piano straordinario di Edilizia Scolastica ISCOL@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I-Scuole del nuovo Millennio;

**VISTO** il Decreto del Segretario Comunale del 02/05/2017, con il quale viene nominato l'Ing. Giovanni Battista Deriu Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del progetto denominato "Campus dell'istruzione Iscol@" con decorrenza immediata fino al 31/07/2017, incarico successivamente prorogato fino al completamento degli atti amministrativi inerenti la procedura;

**CONSIDERATO** che sulla base degli atti sopra richiamati, con la deliberazione della Giunta Municipale n. 22 del 20/02/2015 il Comune di Posada dichiarava la propria adesione al progetto Iscol@ ed approvava la ricognizione svolta dall'ufficio tecnico relativa al fabbisogno degli interventi di edilizia scolastica;

**RICHIAMATA** la deliberazione G.R. n. 22/47 del 03/05/2017 avente ad oggetto "Piano Straordinario di Edilizia Scolastica Iscol@ tramite la quale l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli Enti richiedenti, approvava il programma operativo anno 2017 di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi tra cui risulta inserito l'intervento prioritario Asse I afferente la realizzazione del "Campus Scolastico", la cui realizzazione è prevista nel sito dove sorge attualmente la scuola primaria;

**VISTA** la deliberazione di giunta municipale n. 121 del 26.09.2017 relativa Piano Straordinario Edilizia Scolastica ISCOL@. Programma ASSE I - Scuole del Nuovo Millennio. Approvazione Documento Preliminare alla Progettazione D.P.P.;

**CHE** il 27 ottobre 2017 rep. N. 1, è stato sottoscritto l'accordo convenzionale per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;

**RICHIAMATA** la determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 182 del 30 ottobre 2017, recante determinazione a contrattare e contestuale indizione procedura aperta per un concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152 del d. lgs. 50/2016. Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. programma asse i - Scuole del nuovo millennio: realizzazione del campus dell'istruzione del Comune di Posada”;

**CHE** il concorso di progettazione è stato articolato in unica fase, a procedura aperta e in forma anonima ai sensi di quanto previsto dagli articoli 152 e seguenti del D.lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO**, pertanto, che, ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti, la procedura di gara è stata gestita mediante apposito sistema informatico attraverso il Portale SardegnaCat, al quale sono stati inviati, esclusivamente per via telematica, tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione;

**VISTO** il bando pubblicato in data 2 novembre 2017 dal R.U.P. nominato, Ing. Giovanni Battista Deriu sul portale telematico citato e sul profilo bandi e gare del portale istituzionale del Comune di Posada, sulla G.U.R.I, sulla Gazzetta europea, sul MIT e sui quotidiani a tiratura regionale e nazionale come disposto da codice;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 33 del 9 marzo 2018, di nomina della commissione di valutazione delle proposte di progettazione pervenute sul portale SardegnaCAT;

**RICHIAMATI** i verbali di gara relativi alla verifica delle buste amministrative, della commissione giudicatrice e dell'assegnazione dei punteggi mediante il sistema SardegnaCAT dell'8 febbraio 2018, 21 febbraio 2018, 5 aprile 2018, 7 maggio 2018 e 14 maggio 2018;

**ATTESO** che la Commissione giudicatrice si è riunita, come da mandato avuto nella seduta del 7 maggio 2018, come risultante da verbale sopra indicato e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**VISTO** in particolare il verbale di gara del 14 maggio 2018, trasmesso dal R.U.P. Ing. Giovanni Battista Deriu, col quale si è pervenuti alla formulazione della seguente graduatoria finale mediante decodifica delle buste tecniche tramite il sistema Sardegna CAT:

N.	Operatore Economico	Codice identificativo del sistema Sardegna CAT	Punteggio
1	Metassociati	8128	81.80
2	Studio Alessandro Sitzia e piu'	6263	74.82
3	AMC	3232	73.26
4	C+C04 Studio Mario Cubeddu e più	1588	67.16
5	Benedetta Fontana - Icaro Progetti e più	7780	66.44
6	Studio Ingegneria Paolo Marras e piu'	6391	61.16
7	Studio Tecnico Maurizio Manias e piu'	5357	60.28
8	Studio Tecnico Ingg. Mastinu e piu'	9831	Escluso
9	Francesco Frongia	7303	Escluso

**DATO ATTO**, quindi, che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dalla RTI Metassociati S.r.l. e più, con sede legale in Macomer (Nu) che ha ottenuto un punteggio complessivo a seguito delle valutazioni tecniche pari a 81,80;

**CHE** con propria determinazione n. 70 del 18.05.2018 è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione del concorso di progettazione finalizzato all'acquisizione di progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23, commi 5 e 6 dello stesso d.lgs. n. 50/2016 relativi al piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. programma asse I - scuole del nuovo millennio: Realizzazione del campus dell'istruzione del Comune di Posada", dando atto della sospensione dell'efficacia dell'aggiudicazione stessa fino al positivo riscontro del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in capo all'aggiudicatario;

**CHE** con propria determinazione n. 96 del 13.06.2018 è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione del concorso di progettazione finalizzato all'acquisizione di progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23, commi 5 e 6 dello stesso d.lgs. n. 50/2016 relativi al piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. Programma asse I - Scuole del nuovo millennio: Realizzazione del campus dell'istruzione del Comune di Posada";

**CHE** con la medesima determinazione si sono avviate le procedure definite dall'art. 13 del disciplinare di gara e come disposto dall' art. 152 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63, comma 4 dello stesso codice, al vincitore del concorso di progettazione i successivi livelli di progettazione;

**RICHIAMATA** la propria nota n. 4348 del 18/06/2018 con la quale sono stati comunicati i risultati definitivi della procedura concorsuale agli operatori economici partecipanti;

**RITENUTO** di ricorrere, per l'acquisizione dei servizi in parola, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 63, co. 4 e dell'art. 152 comma 2, ricorrendo le condizioni di natura tecnica, ivi previste, per le quali il contratto può essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato conseguentemente ad un concorso di progettazione;

**CONSIDERATO** che l'adozione di una procedura negoziata senza bando di gara comporta una deroga ai principi di evidenza pubblica, che riveste carattere di eccezionalità e impone un particolare rigore nell'individuazione dei presupposti giustificativi di tale procedura, come ribadito da costante giurisprudenza della Corte di giustizia UE;

**VISTE** le "Linee guida, per il ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili, pubblicate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

**ATTESA LA NECESSITÀ:**

- di procedere con la negoziazione con il primo classificato, R.T.P. METASSOCIATI Srl – Arch. Franco Niffoi – Arch. Giovanni Dessì – Geol. Davide Boneddu – Dott. Antonio Mario Denti – Dott.ssa Daniela Rubattu e più;
- di richiedere la comprova degli ulteriori requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come meglio specificati nel Disciplinare di Gara agli artt. 4.2 e 15;
- di richiedere la presentazione di una offerta economica attraverso uno sconto percentuale sull'importo di €. 401.225,09 posto a base d'asta per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nelle fasi progettuali ed esecutive;
- di richiedere la presentazione di un cronoprogramma vincolante sulle tempistiche di realizzazione delle varie fasi progettuali;

**CONSIDERATO** che l'art. 192 del citato Testo Unico degli Enti Locali, prevede testualmente "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO** di provvedere all'assunzione dell'impegno per la spesa complessiva di € 509.074,39 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n.

118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

**RILEVATO** che le prescrizioni di cui al citato art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 sono soddisfatte in quanto il presente atto determina le modalità ed il sistema di gara, nonché il fine che si intende perseguire;

**PRESO ATTO CHE:**

- è stato assegnato al presente progetto il CUP: **F12E17000230002**;
- è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo (CIG) n. **7249755F12**;

**ATTESA** la necessità approvare la lettera di invito e relativi allegati, nonché di avviare la procedura di gara di cui all'oggetto;

**VISTO** l'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

**DATO ATTO CHE:**

la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:

1. determina a contrarre;
  2. bandi di gara e contratti/ informazioni sulle singole procedure - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento;
- l'avviso di post informazione sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. Di procedere mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dei lavori per la realizzazione del Campus dell'istruzione del comune di Posada". Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. Programma asse I - Scuole del nuovo millennio. Codice CUP: F12E17000230002 - codice CIG: 7249755F12" per l'importo a base d'asta di € 401.225,09 oltre IVA e oneri di legge;
2. Di invitare alla procedura negoziata il primo classificato del concorso di progettazione il concorrente CODICE CAT 8128/ R.T.P. METASSOCIATI S.r.l. – Arch. Franco Niffoi – Arch. Giovanni Dessì – Geol. Davide Boneddu – Dott. Antonio Mario Denti – Dott.ssa Daniela Rubattu e più, così come previsto e stabilito dal Bando di Gara e dal Disciplinare del succitato concorso;
3. Di dare atto che il concorrente dovrà dimostrare di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come meglio specificati nel Disciplinare di Gara agli artt. 4.2 e 15;
4. Di dare atto che verrà richiesto al concorrente la presentazione di una offerta economica attraverso uno sconto percentuale sull'importo netto di €. 401.225,09 posto a base d'asta nonché di un cronoprogramma vincolante sulle tempistiche di realizzazione delle varie fasi progettuali;
5. Di approvare l'allegata lettera di invito e relativi allegati;
6. Di prenotare l'assunzione dell'impegno per la spesa complessiva di € 509.074,39 comprensivo di imposte pari a 16.049,00 e dell'IVA di Legge pari a 91.800,30 come di seguito indicato:

capitolo di imputazione	Prestazione	importo	periodo di esigibilità
10315	Progettazione definitiva ed esecutiva compreso coordinamento sicurezza in fase progettuale.	292.608,22 €	2018
	Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecutiva.	54.116,54 €	2019
	Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecutiva.	108.233,09 €	2020
	Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza e collaudo opere.	54.116,54 €	2021

7. Di precisare ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 T.U.E.L. n. 267/2000:

a) che il fine che si intende perseguire con l'adozione del presente provvedimento è quello di provvedere affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dei lavori per la realizzazione del Campus dell'istruzione del comune di Posada". Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. Programma asse I - Scuole del nuovo millennio";

b) la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 63 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. successivamente a concorso di progettazione indetto ai sensi dell'art. 152 del medesimo D.lgs.;

8. Di pubblicare il presente atto all'albo pretorio e sul sito del Comune di Posada nella sezione amministrazione trasparente;

Posada, **01/08/2018**

Il Responsabile del Procedimento

Firmato, Ing. Battista Giovanni Deriu

Il Responsabile del servizio

Firmato, Arch. Miko Costa



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

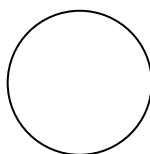
.....

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>FPV</b>	<b>Esercizio</b>

Data .....



Il Responsabile del servizio finanziario

.....

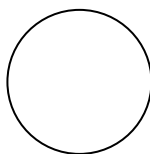
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**N. .... DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal ..... al .....

Data, .....



Il Responsabile del servizio

.....