



COMUNE DI POSADA

***Relazione di Inizio Mandato***  
***Anni 2020 2025***

*(Articolo 4 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)*

## **Premessa**

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

**PARTE I – Dati Generali**

## 1.1 Popolazione residente

| Data             | Abitanti |
|------------------|----------|
| 31 dicembre 2015 | 3067     |
| 31 dicembre 2016 | 3022     |
| 31 dicembre 2017 | 2969     |
| 31 dicembre 2018 | 2966     |
| 31 dicembre 2019 | 2964     |

## 1.2 Organi politici

### Giunta

| Carica            | Nome            |
|-------------------|-----------------|
| Sindaco           | Salvatore Ruiu  |
| Vicesindaco       | Enrico Deledda  |
| Assessore         | Sara Marongiu   |
| Assessore         | Lucialba Meloni |
| Assessore esterno | Luca Vardeu     |

### Consiglio

| Carica      | Nome                      |
|-------------|---------------------------|
| Sindaco     | Salvatore Ruiu            |
| Consigliere | Jessica Bono              |
| Consigliere | Giorgio Careddu           |
| Consigliere | Marcello Antonio Costaggu |
| Vicesindaco | Enrico Deledda            |
| Consigliere | Simona Deledda            |
| Consigliere | Fabian Demurtas           |
| Consigliere | Antonello Michele Demuru  |
| Consigliere | Giorgio Fresu             |
| Assessore   | Lucialba Meloni           |
| Consigliere | Saturnino Nieddu          |
| Assessore   | Luca Vardeu               |
| Consigliere | Giampietro Ventroni       |

### 1.3 Struttura organizzativa

| Area  |
|---|
| Affari Generali, Attività Produttive, Turismo, P.I., Biblioteca, Demografico-Statistico |
| Ragioneria, Contabilità, Mutui  |
| Finanze, Economato, Personale   |
| Servizi Socio-Assistenziali   |
| Lavori Pubblici e Manutenzioni  |
| Urbanistica   |
| Polizia Locale  |

### 1.4 Condizione giuridica dell'ente

L'ente non è commissariato, ai sensi dell'art. 141 e 143 del TUEL

### 1.5 Condizione finanziaria dell'ente

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

**2 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUOEL**

I parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato risultano tutti negativi.

**PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE**

## 1 Bilancio di previsione alla data di insediamento

|  |                   |
|--|-------------------|
|  |                   |
| <b>Approvato</b>                           | <b>si</b>         |
| <b>Se affermativo data di approvazione</b> | <b>06.04.2020</b> |



## 2 Attività tributaria Locale

Il Comune di Posada con il supporto dell'Ufficio Tributi provvede ad approvare i regolamenti e le aliquote dei diversi tributi sulla base delle scelte politiche adottate per garantire gli equilibri del bilancio comunale. L'esercizio delle funzioni del settore tributario comprendono le attività di formazione ruoli, riscossione spontanea e coattiva delle entrate tributarie, emissione di avvisi di liquidazione, accertamento, irrogazione di sanzioni amministrative, invio questionari, rimborsi ed altri atti di gestione di funzioni per facilitare l'accesso da parte dei cittadini, con particolare attenzione alla qualificazione delle relazioni con i contribuenti, quale semplificazione e supporto ai contribuenti negli adempimenti tributari.

### 2.1 IMU

Le tre principali aliquote applicate alla data di insediamento:

| Aliquote IMU                     | Anno 2019 |
|----------------------------------|-----------|
| Aliquota abitazione principale   | 0,00      |
| Detrazione abitazione principale | 0,00      |
| Altri immobili                   | 9,50      |
| Fabbricati rurali e strumentali  | 0,00      |

### 2.2 Addizionale IRPEF

L'ente non ha mai applicato l'addizionale IRPEF.

### 2.3 Prelievi sui rifiuti

Tasso di copertura e costo pro-capite:

| Prelievi sui rifiuti          | Anno 2019 |
|-------------------------------|-----------|
| Tasso di copertura            | 100%      |
| Costo del servizio pro-capite | 185,00    |

### 2.4 TASI

L'ente ha deliberato l'azzeramento dell'aliquota.

### 3 Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

| <b>Entrate</b><br>(in euro)            | <b>Ultimo rendiconto</b><br><b>approvato 2019</b> | <b>Previsione</b><br><b>2020</b> |
|--|---|----------------------------------|
| Utilizzo avanzo di amministrazione     | 183.010,44  | 0,00                             |
| FPV – Parte corrente                   | 252.157,75  | 144.062,77                       |
| FPV – Parte capitale                   | 1.470.137,00                                      | 40.341,48                        |
| Titolo 1 - Entrate correnti tributarie | 1.703.719,83                                      | 1.768.469,46                     |
| Titolo 2 - Trasferimenti correnti      | 1.988.888,69                                      | 1.692.965,19                     |
| Titolo 3 - Entrate extratributarie     | 365.707,74  | 362.404,99                       |
| Titolo 4 - Entrate conto capitale      | 428.654,66  | 16.145.695,76                    |
| Titolo 5 - Entrate attività finanz.    | 0,00  | 0,00                             |
| Titolo 6 - Accensioni di prestiti      | 0,00  | 455.500,00                       |
| Titolo 7 - Anticipazioni tesoreria     | 0,00  | 0,00                             |
| <b>TOTALE</b>                          | <b>4.486.970,92</b>                               | <b>20.609.439,65</b>             |

| <b>Spese</b><br>(in euro)                   | <b>Ultimo rendiconto</b><br><b>approvato 2019</b> | <b>Previsione</b><br><b>2020</b> |
|---|---|----------------------------------|
| Disavanzo                                   | 0,00  | 0,00                             |
| Titolo 1 - Spese correnti                   | 3.454.171,95                                      | 3.902.965,04                     |
| Titolo 2 - Spese conto capitale             | 518.295,64  | 16.641.537,24                    |
| Titolo 3 - Spese Attività finanz.           | 0,00  | 0,00                             |
| Titolo 4 - Rimborso di prestiti             | 51.322,98   | 64.937,37                        |
| Titolo 5 - Chiusura anticipazioni tesoreria | 0,00  | 0,00                             |
| <b>TOTALE</b>                               | <b>4.023.790,57</b>                               | <b>20.609.439,65</b>             |

| <b>Partite di giro</b><br>(in euro)                  | <b>Ultimo rendiconto</b><br><b>approvato 2019</b> | <b>Previsione</b><br><b>2020</b> |
|--|---|----------------------------------|
| Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro | 531.292,21  | 754.851,11                       |
| Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro   | 531.292,21  | 754.851,11                       |

### 3.1 Equilibrio di bilancio

| <b>Equilibri di parte corrente</b>   |     |                            |                      |
|--|-----|----------------------------|----------------------|
|  |     | <b>Rendiconto<br/>2019</b> | <b>Bilancio 2020</b> |
| A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti   | (+) | 252.157,75                 | 144.062,77           |
| AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente   | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00   | (+) | 4.058.316,26               | 3.823.839,64         |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>  |     | 0,00                       | 0,00                 |
| C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche  | (+) | 0,00                       | 0,00                 |
| D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti  | (-) | 3.454.171,95               | 3.902.965,04         |
| <i>di cui:</i>   |     |                            |                      |
| <i>- fondo pluriennale vincolato</i>   |     | 384.318,64                 | 0,00                 |
| <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>   |     | 1.021.009,73               | 347.877,96           |
| E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale   | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari  | (-) | 51.322,98                  | 64.937,37            |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>  |     | 0,00                       | 0,00                 |
| <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>   |     | 0,00                       | 0,00                 |
| <b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>  |     | <b>420.660,44</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b> |     |                            |                      |
| H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti   | (+) | 183.010,44                 | 0,00                 |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>  |     | 0,00                       | 0,00                 |
| I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili  | (+) | 0,00                       | 0,00                 |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>  |     | 0,00                       | 0,00                 |

|  |     |                   |             |
|--|-----|-------------------|-------------|
| L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili | (-) | 0,00              | 0,00        |
| M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti  | (+) | 0,00              | 0,00        |
| <b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)</b>  |     |                   |             |
|  |     | <b>603.670,88</b> | <b>0,00</b> |

| <b>Equilibri di parte capitale</b>  |     |                            |                      |
|---|-----|----------------------------|----------------------|
|   |     | <b>Rendiconto<br/>2019</b> | <b>Bilancio 2020</b> |
| P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento   | (+) | 0,00                       | 0,00                 |
| Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale   | (+) | 1.470.137,00               | 40.341,48            |
| R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00  | (+) | 428.654,66                 | 16.601.195,76        |
| C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili           | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine  | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine  | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria   | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili    | (+) | 0,00                       | 0,00                 |
| M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti   | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale  | (-) | 518.295,64                 | 16.641.537,24        |
| di cui fondo pluriennale vincolato di spesa   |     | 1.449.996,78               | 0,00                 |
| V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie   | (-) | 0,00                       | 0,00                 |
| E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale  | (+) | 0,00                       | 0,00                 |
| <b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>   |     | <b>-69.500,76</b>          | <b>0,00</b>          |

### 3.2 Risultato di amministrazione

Rendiconto della gestione ultimo esercizio chiuso **2019**

|                                  | <b>Anno 2019</b>    |
|----------------------------------|---------------------|
|                                  | 0,00                |
| Fondo di cassa al 1° Gennaio (+) | 2.968.840,01        |
| Riscossioni (+)                  | 4.673.490,92        |
| Pagamenti (-)                    | 4.601.415,96        |
| Fondo di cassa al 31 Gennaio (+) | 3.040.914,97        |
| Residui attivi (+)               | 1.856.320,74        |
| Residui passivi (-)              | 1.074.415,62        |
| FPV parte corrente (-)           | 384.318,64          |
| FPV parte capitale (-)           | 1.449.996,78        |
|                                  | 0,00                |
| <b>RISULTATO DI</b>              | <b>1.988.504,67</b> |

| <b>Risultato di amministrazione di cui:</b> | <b>Anno 2019</b>  |
|---|-------------------|
| Vincolato                                   | 354.772,19        |
| Per spese conto capitale                    | 0,00              |
| Per fondo ammortamento                      | 0,00              |
| Accantonato                                 | 1.021.009,73      |
| Non vincolato                               | 0,00              |
| <b>Totale</b>                               | <b>612.722,75</b> |

### 3.3 Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato è di € 4.540.197,12.

### 3.4 Conto del patrimonio in sintesi

I dati seguenti sono relativi all'ultimo rendiconto approvato, ai sensi dell'art. 230 del TUEL.

#### Anno 2019

| <b>Attivo</b>                          | <b>Importo</b>       | <b>Passivo</b>           | <b>Importo</b>       |
|--|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Immobilizzazioni immateriali           | 93.021,41            | Patrimonio netto         | 13.876.906,52        |
| Immobilizzazioni materiali             | 15.849.369,37        |                          |                      |
| Immobilizzazioni finanziarie           | 0,00                 |                          |                      |
| Rimanenze                              | 0,00                 |                          |                      |
| Crediti                                | 832.728,73           |                          |                      |
| Attività finanziarie non immobilizzate | 0,00                 | Fondi per rischi e oneri | 0,00                 |
| Disponibilità liquide                  | 3.043.497,25         | Debiti                   | 1.948.496,11         |
| Ratei e risconti attivi                | 0,00                 | Ratei e risconti passivi | 3.993.214,13         |
| <b>Totale</b>                          | <b>19.818.616,76</b> | <b>Totale</b>            | <b>19.818.616,76</b> |

### 3.5 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Di seguito, i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

| <b>Provvedimento di riconoscimento e oggetto</b>       | <b>Importo</b> | <b>Finanziamento</b> |             |             |
|--|----------------|----------------------|-------------|-------------|
|  |                | <b>2020</b>          | <b>2021</b> | <b>2022</b> |
| Festival Internazionale Time in jazz                   | €. 5.000,00    | €. 5.000,00          | €. 0,00     | €. 0,00     |
| Spese per concorsi, selezioni etc.                     | €. 2.386,04    | €. 2.386,04          | €. 0,00     | €. 0,00     |
| Utenze e canoni  | €. 2.263,24    | €. 2.263,24          | €. 0,00     | €. 0,00     |
| Vigilanza Orvile e parcheggi spiagge - Coop. La Pressa | €. 2.147,20    | €. 2.147,20          | €. 0,00     | €. 0,00     |

Attualmente non esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

#### 4 Gestione dei residui. Totale dei residui di inizio mandato

| <b>RESIDUI<br/>ATTIVI<br/>2019</b>                               | <b>Iniziali</b>     | <b>Riscossi</b>   | <b>Maggiori/<br/>Minori</b> | <b>Da<br/>Riportare</b> | <b>Residui<br/>provenienti<br/>dalla<br/>gestione di<br/>competenza</b> | <b>Totale<br/>residui di<br/>fine<br/>gestione</b> |
|--|---------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------|---|--|
|  | <b>a</b>            | <b>b</b>          | <b>c</b>                    | <b>d=(a-b-c)</b>        | <b>e</b>  | <b>f=(d+e)</b>                                     |
| Titolo 1 -<br>Tributarie   | 1.248.258,45        | 285.494,56        | 108.189,00                  | 854.574,89              | 383.708,44  | 1.238.283,33                                       |
| Titolo 2 -<br>Trasferimenti<br>correnti                          | 51.703,46           | 2.352,42          | 14.351,04                   | 35.000,00               | 234.140,22  | 269.140,22   |
| Titolo 3 -<br>Extratributarie                                    | 114.303,15          | 82.736,79         | 1.541,70                    | 30.024,66               | 86.674,41   | 116.699,07   |
| Titolo 4 - In conto<br>capitale                                  | 220.056,69          | 64.267,09         | 1.273,76                    | 154.515,84              | 75.100,00   | 229.615,84   |
| Titolo 5 -<br>Riduzione attività<br>finanziarie                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                        | 0,00                    | 0,00  | 0,00   |
| Titolo 6 -<br>Accensione<br>prestiti                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                        | 0,00                    | 0,00  | 0,00   |
| Titolo 7 -<br>Anticipazioni da<br>istituto tesoriere             | 0,00                | 0,00              | 0,00                        | 0,00                    | 0,00  | 0,00   |
| Titolo 9 - Entrate<br>per conto di<br>terzi e partite di<br>giro | 7.783,81            | 2.582,28          | 5.201,53                    | 0,00                    | 2.582,28  | 2.582,28   |
| <b>Totale titoli<br/>1+2+3+4+5+6+<br/>7+9</b>                    | <b>1.642.105,56</b> | <b>437.433,14</b> | <b>130.557,03</b>           | <b>1.074.115,39</b>     | <b>782.205,35</b>   | <b>1.856.320,74</b>                                |

| <b>RESIDUI<br/>PASSIVI<br/>2019</b>            | <b>Iniziali</b> | <b>Pagati</b> | <b>Minori</b> | <b>Da<br/>Riportare</b> | <b>Residui<br/>provenienti<br/>dalla<br/>gestione di<br/>competenza</b> | <b>Totale<br/>residui di<br/>fine<br/>gestione</b> |
|--|-----------------|---------------|---------------|-------------------------|---|--|
|  | <b>a</b>        | <b>b</b>      | <b>c</b>      | <b>d=(a-b-c)</b>        | <b>e</b>  | <b>f=(d+e)</b>                                     |
| Titolo 1 - Spese<br>correnti                   | 685.101,18      | 458.398,33    | 52.663,72     | 174.039,13              | 650.386,09  | 824.425,22   |
| Titolo 2 - Spese<br>in conto capitale          | 489.726,27      | 415.436,46    | 10.307,12     | 63.982,69               | 170.709,73  | 234.692,42   |
| Titolo 3 - Spese<br>per incremento<br>attività | 0,00            | 0,00          | 0,00          | 0,00                    | 0,00  | 0,00   |

|  |                     |                   |                  |                   |                   |                     |
|--|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| finanziarie  |                     |                   |                  |                   |                   |                     |
| Titolo 4 – Rimborsamento prestiti                                | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| Titolo 5 – Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere | 0,00                | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00                |
| Titolo 7 – Spese per conto terzi e partite di giro               | 8.892,20            | 0,00              | 0,01             | 8.892,19          | 6.405,79          | 15.297,98           |
| <b>Totale titoli 1+2+3+4+5+7</b>                                 | <b>1.183.719,65</b> | <b>873.834,79</b> | <b>62.970,85</b> | <b>246.914,01</b> | <b>827.501,61</b> | <b>1.074.415,62</b> |

#### 4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

| Residui attivi al 31.12                        | Anno 2016 e precedenti | Anno 2017         | Anno 2018         | Anno 2019         | Totale residui da ultimo rendiconto approvato (2019) |
|--|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| <b>Parte Corrente</b>                          |                        |                   |                   |                   |  |
| Titolo 1 - Tributarie                          | 455.453,84             | 122.633,20        | 276.487,85        | 383.708,44        | 1.238.283,33   |
| Titolo 2 - Trasferimenti correnti              | 0,00                   | 0,00              | 35.000,00         | 234.140,22        | 269.140,22   |
| Titolo 3 - Extratributarie                     | 0,00                   | 7.724,80          | 22.299,86         | 86.674,41         | 116.699,07   |
| <b>Totale</b>                                  | <b>455.453,84</b>      | <b>130.358,00</b> | <b>333.787,71</b> | <b>704.523,07</b> | <b>1.624.122,62</b>                                  |
| <b>Conto capitale</b>                          |                        |                   |                   |                   |  |
| Titolo 4 - In conto capitale                   | 0,00                   | 62.486,27         | 92.029,57         | 75.100,00         | 229.615,84   |
| Titolo 5 - Riduzione attività finanziarie      | 0,00                   | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00   |
| Titolo 6 - Accensione prestiti                 | 0,00                   | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00   |
| <b>Totale</b>                                  | <b>0,00</b>            | <b>62.486,27</b>  | <b>92.029,57</b>  | <b>75.100,00</b>  | <b>229.615,84</b>                                    |
| Titolo 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere | 0,00                   | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00   |



|   |                   |                   |                   |                   |                     |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 2.582,28          | 2.582,28            |
| <b>Totale Generale</b>                                  | <b>455.453,84</b> | <b>192.844,27</b> | <b>425.817,28</b> | <b>782.205,35</b> | <b>1.856.320,74</b> |

| <b>Residui passivi al 31.12</b>                                  | <b>Anno 2016 e precedenti</b> | <b>Anno 2017</b> | <b>Anno 2018</b>  | <b>Anno 2019</b>  | <b>Totale residui da ultimo rendiconto approvato (2019)</b> |
|--|-------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|---|
| Titolo 1 – Spese correnti  | 38.491,82                     | 81.702,56        | 53.844,75         | 650.386,09        | 824.425,22  |
| Titolo 2 – Spese in conto capitale                               | 0,00                          | 6.947,48         | 57.035,21         | 170.709,73        | 234.692,42  |
| Titolo 3 – Spese per incremento attività finanziarie             | 0,00                          | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00  |
| Titolo 4 – Rimborso prestiti                                     | 0,00                          | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00  |
| Titolo 5 – Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere | 0,00                          | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00  |
| Titolo 7 – Spese per conto terzi                                 | 0,00                          | 6.940,63         | 1.951,56          | 6.405,79          | 15.297,98   |
| <b>Totale Generale</b>   | <b>38.491,82</b>              | <b>95.590,67</b> | <b>112.831,52</b> | <b>827.501,61</b> | <b>1.074.415,62</b>   |

## 5 Pareggio di bilancio.

E' indicata la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio: "S" se è soggetto al pareggio; "NS" se non è soggetto; "E" se è stato escluso dal pareggio per disposizioni di legge:

| Anno 2015 | Anno 2016 | Anno 2017 | Anno 2018 | Anno 2019 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| S         | S         | S         | S         | E         |

### 5.1. inadempiente al pareggio di bilancio

L'ente non è mai risultato inadempiente al pareggio di bilancio.



## 6 Indebitamento

### 6.1 Indebitamento dell'ente

#### Entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio 2019

|   | Anno 2019  |
|---|------------|
| Residuo debito finale                               | 927.034,13 |
| Popolazione residente                               | 3067       |
| Rapporto tra residuo debito e popolazione residente | 302,26     |

### 6.2 Rispetto del limite di indebitamento

Rispetto del limite di indebitamento. Viene indicata la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

|  | Anno 2018 | Anno 2019 | Anno 2020 | Anno 2021 | Anno 2022 |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL) | 1,53 %    | 1,32 %    | 1,01 %    | 0,95 %    | 0,78 %    |

### 6.3 Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.



## 8.1 Organismi controllati

**Non ricorre la fattispecie**

**PARTE IV - PROGRAMMA DI MANDATO**

## 9.1 Linee Guida

### Centro Storico

**Palazzo del Conte** - Il Palazzo del Conte diventerà un luogo d'incontro dove conoscere, promuovere, degustare e vendere le produzioni agroalimentari della Riserva della Biosfera "Tepilora, Rio Posada, Montalbo" (a breve verrà pubblicato il bando per l'affidamento dei lavori di restauro e di recupero da parte dell'Unione dei Comuni). Nella gestione verranno coinvolti gli imprenditori locali del settore agroalimentare e della ristorazione.

Nelle caratteristiche dimore del Centro storico incentivare l'attivazione dell'albergo diffuso anche attraverso sgravi fiscali quali l'annullamento di tasse locali, mediante l'utilizzo dei recentissimi finanziamenti del "DPCM Aree Interne - Fondo di sostegno alle attività economiche, artigianali e commerciali dei Comuni euro 117.280" per il triennio 2020/2022. Favorire l'insediamento di nuove attività Commerciali anche attraverso appositi finanziamenti a fondo perduto.

Dopo il recupero dell'ex Casa Comunale di via Rosario (finanziato per 300 mila euro con la progettazione in corso), verranno istituiti appositi corsi di formazione professionale finalizzati all'artigianato ceramico, creando un vero e proprio "Laboratorio di ceramica". Migliorare l'accesso e il transito nel centro storico attraverso un servizio navetta di tipo ecologico per un trasporto urbano leggero. Completamento del percorso panoramico (Fora 'e muos) che parte da Coghe fae e gira intorno al paese per creare un nuovo accesso. Per favorire una migliore accessibilità in tutto il centro storico saranno realizzati lavori di ristrutturazione su tutto il ciottolato e la realizzazione dei servizi igienici pubblici.

Organizzazione di eventi e spettacoli, con percorsi storico culturali nella Casa delle Dame, nel Castello, nelle Chiese e nella Biblioteca Comunale. Guide turistiche per accompagnare i visitatori alla scoperta delle chiese, del castello e di tutte le bellezze del centro storico (utureddos e panorami).

### Ambiente – Parco Tepilora

Il Parco Tepilora rappresenta l'elemento distintivo e imprescindibile del Comune di Posada, si perseguirà l'obiettivo di salvaguardare e valorizzare il territorio e al contempo favorire la creazione di attività economiche legate ai servizi turistico-ambientali. Con l'approvazione del Piano del Parco si forniranno gli strumenti di governo del territorio su cui avviare progetti e iniziative che valorizzino le comunità e l'ambiente lungo un cammino di eco-sostenibilità. Favorire opportunità di lavoro nel settore agro-silvo-pastorale anche attraverso un marchio di qualità del Parco. L'acquisizione al patrimonio pubblico della Peschiera e dello stagno, di intesa con il Parco, favorirà la creazione di attività produttive (cooperative locali) legate all'orticoltura e mitilicoltura, per la commercializzazione dei propri prodotti con il marchio del Parco. Incentivazione a progetti di piantumazione dei terreni incolti nell'agro di Posada (frutteti, uliveti e orti), rimboschimenti delle aree interessate dagli incendi con la creazione di aree di sicurezza. Corsi di formazione per coloro che sono interessati al sistema agricolo, e all'adozione di tecniche culturali a basso impatto ambientale. Un mercato agro-alimentare a cadenza settimanale e a km 0.

### Turismo

Offerta integrata di proposte turistiche: un centro informazioni con personale competente, che lavori tutto l'anno e che garantisca un servizio di promozione e di supporto alle attività ricettive indirizzando e gestendo prenotazioni, escursioni e viaggi, per promuovere "Posada tutto l'anno" con l'organizzazione di eventi anche durante la bassa stagione. Il centro si attiverà per la partecipazione a fiere e/o manifestazioni per far conoscere Posada nel mondo. Incentivare l'utilizzo di mezzi ecosostenibili quali minibus elettrici e mountain bike elettriche (il Parco sta definendo l'acquisto di 3 mini bus elettrici da 9 posti e 12 e-bike), da gestire attraverso cooperative o associazioni. Favorire la creazione di stazioni di ricarica per auto elettriche.



## **Porto e mare**

**Porto turistico.** - Gli obiettivi fondamentali che si pone la nostra lista sono diventare il Comune capofila nella gestione portuale e redigere e approvare il Piano Regolatore del porto, in collaborazione con il Comune di Siniscola, che rappresenta lo strumento di pianificazione indispensabile per la creazione di nuove attività e servizi a supporto della nautica da diporto.

**Spiagge.** - Dopo il successo e l'apprezzamento dei chioschi, dei parcheggi e le aree attrezzate con bagni e docce, occorre aumentare l'offerta di servizi per una migliore fruibilità del litorale. Si darà vita ad un'iniziativa dal titolo "BalneAbile" per offrire alle persone con disabilità una serie di strumenti come passerelle dirette al mare, poltrone job e posti all'ombra. Iniziativa da affidare in gestione a società o cooperative. Nuovo accesso al mare. Potenziamento dei servizi nella spiaggia predisposta per i nostri amici a quattro zampe.

## **Territorio**

**Sas Murtas** - Con la realizzazione dei marciapiedi si proseguirà la riqualificazione urbana della piazza antistante la chiesa di San Salvatore. Mettere in sicurezza il campo adiacente all'ex struttura scolastica e realizzare un parchetto attrezzato per i bambini. Recuperare l'edificio comunale da adibire ad uso della popolazione e luogo per svolgere gli incontri istituzionali della giunta. Proseguimento della fibra ottica da S. Lorenzo. Riqualificazione del territorio destinato a zone C che risultano inedificate o con edificazioni preesistenti. Risoluzione delle problematiche inerenti il cimitero.

**San Giovanni** - Miglioramento dell'arredo urbano di San Giovanni, sistemazione delle strade, della viabilità e completamento dell'intervento di riqualificazione urbana dell'area antistante la chiesa di San Giovanni. Proseguimento del progetto rete gas e fibra ottica

**Monte Longu** - Dopo la recente approvazione della variante al PUC, si procederà al Piano di Risanamento, sostenendo attivamente il Consorzio.

**Paule 'e mare.** - Vigilare sulla regolare realizzazione delle opere di urbanizzazione del consorzio di Paule 'e mare. Proseguimento del progetto rete gas e fibra ottica.

**Urbanistica.** - Proseguimento dell'iter di completamento delle opere di urbanizzazione delle zone C non ancora ultimate. Abbattimento delle barriere architettoniche. Valorizzare gli spazi verdi esistenti. Continuare la riqualificazione urbana. Manutenere le strade urbane rurali. Approvazione del Piano attuativo di S'Olivare per consentire la realizzazione della nuova Chiesa con oratorio annesso. Dotare, finalmente, Posada di una piazza al centro del paese degna di questo nome (valorizzazione e ristrutturazione di P.zza Rockefeller e P.zza Belvedere). Nuova struttura da adibire a cinema e incontri.

## **Sicurezza**

Incrementare la sicurezza e il monitoraggio del territorio potenziando l'organico già esistente della Polizia Locale, Compagnia Barracellare e Protezione civile comunale.

Dotare il paese di un sistema di videosorveglianza sempre attivo in collegamento con le forze dell'ordine. Dopo il trasferimento del Commissariato di P.S. alla sua sede, si provvederà all'inoltro della richiesta per la nuova caserma dei Carabinieri a Posada.

## **Sociale**

**Servizi sociali** - Potenziamento uffici servizi sociali. I servizi sociali devono essere gli uffici del benessere locale, e a favore della pro-socialità. Punto generale è quello di armonizzare interventi e spesa sociale in modo da salvaguardare tutte le fasce di età dai rischi di emarginazione. Potenziamento progetto Ali per inserimento lavorativo persone con disabilità. Introdurre all'interno del Comune, con il supporto dell'ente competente, la figura dell'infermiera territoriale, in ausilio al medico di base per una maggior cura e tutela del malato.

**Anziani.** - Gli anziani sono la nostra memoria storica e occorre valorizzarla, avviando progetti di coinvolgimento affinché siano protagonisti per iniziative di rivalutazione delle tradizioni di Posada

(enogastronomica, Artigianato-culturali e artistiche). Assistenza ai nostri anziani con una linea telefonica dedicata e diretta per prevenire fenomeni di solitudine ed emergenza, grazie alla quale potranno anche prenotare i loro spostamenti comunali ed extra comunali per motivi di salute, visite, adempimenti burocratici ecc. ecc. Valutare l'opportunità di creare una RSA, (casa famiglia, casa di riposo per anziani) struttura atta ad ospitare anziani anche in estate per soddisfare il loro diritto di vacanza.

**Giovani e bambini.** – “Il paese con gli occhi dei bambini”, si avvierà un concorso di idee in collaborazione con le scuole stuzzicando interesse dei bambini per conoscere attraverso la loro fantasia come vedono e come vorrebbero vedere i loro spazi e l'intero paese. Potenziamento del centro per l'infanzia con ludoteca e baby parking. Verranno creati dei corsi dedicati ai più giovani per la tutela del patrimonio culturale sardo (lingua, canti e balli tradizionali, studio del patrimonio naturalistico e sulla biodiversità del parco Tepilora). Corsi di lingue straniere. Istituire un ufficio “informa giovani” che accompagni e supporti giovani imprenditori all'accesso ai fondi europei e statali a favore delle loro imprese. Un nuovo centro di aggregazione giovanile. Una copertura internet free (libero e gratuito) per tutto il paese.

**Scuola** – Non si può prescindere dalla scuola, culla per la nostra comunità di fondamentale importanza per il prossimo futuro. Sostenere la scuola attraverso fondi di bilancio per il finanziamento di laboratori e progetti per arricchire di sapere ed esperienze i nostri scolari. Promuovere con iniziative culturali la lettura e la conoscenza del territorio. Potenziare il rapporto tra i servizi sociali e la scuola per prevenire bullismo ed emarginazione sociale. Borse di studio per studenti meritevoli che discutano tesi riguardanti il nostro paese. Considerata l'imminente costruzione del Campus Istruzione, vigilare attentamente sui lavori e sulla sua realizzazione.

**Cultura** - Trasferire la biblioteca all'interno del plesso scolastico, dotandola di pc e tecnologie multimediali, per renderla più efficiente e al passo con i tempi. L'attuale locale della biblioteca sarà destinato alla consultazione di libri storici riguardanti la storia di Posada, le sue tradizioni e il suo territorio. Continuare a valorizzare il Premio di poesia Sarda e rinascita del premio di Letteratura Casteddu 'e sa Fae. Sostenere le associazioni culturali esistenti e favorirne la nascita di nuove. Tutelare la lingua sarda e agevolare il bilinguismo negli uffici e nei luoghi pubblici.

**Feste e tradizioni** - Istituire un piano di sicurezza e di evacuazione comunale valido per tutte le manifestazioni, per far sì che le feste e sagre tornino allo splendore di tanti anni fa. Far rifiorire eventi (es Rockastel, Meta e Mito, Lirica ecc..) e darne vita a nuovi, per trasportare Posada in momenti di svago e allegria. Supportare i comitati, anche a livello logistico e organizzativo (palco, attrezzature, patrocini, gazebo, transenne, supporto barracelli /prot. Civile).

### **Sport e tempo libero**

**Sport, calcio.** – Sostenere l'avventura del Posada calcio in promozione, con particolare interesse alla realtà dei giovani sportivi e del calcio giovanile che si occupa di numerosi bambini/e e ragazzi/e, dando loro opportunità di crescita e amicizia. Realizzazione nuove tribune per lo stadio.

Altri sport - Incentivare tutte le discipline sportive, come il tennis, sport acquatici, bici, pallavolo, basket, corsa, motocross e tutte quelle discipline amatoriali e non, affiancando le stesse nell'organizzazione di meeting e incontri con gare e campionati. Con la società di pesca si darà vita a competizioni di spinning per promuovere il nostro territorio. Completare la pista ciclabile Torpè-Posada-San Giovanni-peschiera.

Piscina - Mettere in campo tutte le risorse possibili per avviare il progetto di una piscina intercomunale in collaborazione con i comuni vicini da realizzare nella immediata periferia del paese.

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di COMUNE DI POSADA

|  |           |
|--|-----------|
|  |           |
| La situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri  | <b>NO</b> |
| La situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:<br><br>Sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti |           |

Posada, 10 Febbraio 2021

II SINDACO

Salvatore Ruiu

## Indice

Premessa

### PARTE I - Dati Generali

- 1.1 Popolazione residente
- 1.2 Organi politici
- 1.3 Struttura organizzativa
- 1.4 Condizione giuridica dell'ente
- 1.5 Condizione finanziaria dell'ente
- 1.6 Situazione di contesto interno/esterno
- 2 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi

dell'art. 242 del TUOEL

### PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE

- 1 Bilancio di previsione alla data di insediamento
- 2 Attività tributaria Locale
  - 2.1 IMU
  - 2.2 Addizionale IRPEF
  - 2.3 Prelievi sui rifiuti
  - 2.4 TASI
- 3 Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente
  - 3.1 Equilibrio di bilancio
  - 3.2 Risultato di amministrazione
  - 3.3 Fondo di cassa
  - 3.4 Conto del patrimonio in sintesi
  - 3.5 Riconoscimento debiti fuori bilancio
- 4 Gestione dei residui. Totale dei residui di inizio mandato
  - 4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza
- 5 Pareggio di bilancio
  - 5.1 5.1. inadempiente al pareggio di bilancio
  - 5.2 Se l'ente non ha rispettato il pareggio di bilancio indicare le sanzioni a cui è soggetto

### PARTE III - MISURAZIONE DELL'INDEBITAMENTO

- 6 Indebitamento
  - 6.1 Indebitamento dell'ente
  - 6.2 Rispetto del limite di indebitamento
  - 6.3 Utilizzo strumenti di finanza derivata

### PARTE IV - ORGANISMI PARTECIPATI

- 8.1 Organismi controllati
- 8.2 Esternalizzazione attraverso società ed altri organismi partecipati

### PARTE V - PROGRAMMA DI MANDATO

- 9.1 Linee Guida